

Návrh na vklad bol podaný na Okresný úrad Stropkov, katastrálny odbor oznámením o návrhu na vklad pod číslom žiadosti: 523094405

Okresný úrad Stropkov
katastrálny odbor

Športová 2

091 01 Stropkov

V Stropkove, dňa 11.09.2023

Vec: Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností

Navrhovatelia:

Obec Bžany, Bžany 46, 090 33 Bžany,

IČO: 00 330 370,

DIČ: 2020784271

zastúpená: Bc. Ladislav Vrabel', starosta obce

(ďalej len „predávajúci“)

a

Katarína Barnová, rod. [REDACTED], nar. [REDACTED] r.č. [REDACTED] trvale bytom [REDACTED] SR, občan SR

(ďalej len „kupujúca“)

týmto navrhujeme Okresnému úradu Stropkov, katastrálny odbor, aby rozhodol o vklade vlastníckeho práva k nehnuteľnosti do katastra, na základe kúpnej zmluvy, uzatvorenej medzi predávajúcim a kupujúcou.

Predávajúci touto kúpnu zmluvou odpredáva kupujúcej do jej výlučného vlastníctva túto nehnuteľnosť (spoluvlastnícky podiel 1/1):

- novovytvorená parcela KN registra „C“ pod č. 117/103, ostatná plocha vo výmere 300m², vrátane príslušenstva a súčastí

tak ako bola táto vytvorená geometrickým plánom GEODÉZIA M STROPKOV, Ing. Bc. Radovan Motyka, Námestie SNP č. 538, 091 01 Stropkov, IČO: 37 771 418, č. plánu

31/2023 zo dňa 27.03.2023, úradne overeným dňa 28.03.2023 pod č. G1-60/2023 z pôvodnej parcely KN registra „C“ č. 117/1, katastrálne územie Valkov tak, ako je táto zapísaná v katastri nehnuteľností Okresného úradu Stropkov, katastrálny odbor na liste vlastníctva č.1, katastrálne územie Valkov

a kupujúca kupuje od predávajúceho novovytvorenú parcelu ako celok so všetkým jej príslušenstvom a súčasťami do svojho vlastníctva.

Dohodnutá cena predávanej nehnuteľnosti bola stanovená na základe obchodno-verejnej súťaže vo výške 30,- EUR/1m² (slovom: tridsať eur), čo spolu predstavuje sumu 9 000,- EUR (slovom: deväťtisíc eur).

Súčasne prehlasujeme, že účastníci zmluvy sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme. Navrhujem, aby Okresný úrad Stropkov, katastrálny odbor vydal rozhodnutie, ktorým vklad povoľuje. Kúpna zmluva zo strany obce zverejnená v Centrálnom registri zmlúv dňa 14.9.2023.

Prílohy: *Kúpna zmluva*
Uznesenie OZ č. 5/6/2023

Navrhovatelia:

Predávajúci:

Obec Bžany

zastúpená

Bc. Ladislav Vrabel'
starosta obce

Kupujúca:

Katarína Barnová

Tento návrh na vklad do katastra nehnuteľností bol vypracovaný spolu s kúpnu zmluvou a podaný JUDr. Marekom Bujdošom, advokátom, Ak Hlinkovej 62/6, 021 01 Stropkov, zapísaný v zozname advokátov SAK pod č. 3467.

JUDr. Mar
adv